

# АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2020

№ 651

*О внесении изменений в постановление администрации области от 27.12.2017 № 1157*

В соответствии со [статьей 190](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях установления размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации области от 27.12.2017 № 1157 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», изложив приложение в редакции согласно [приложению](#).

2. Признать утратившим силу постановление администрации области от 21.08.2020 № 539 «О внесении изменений в постановление администрации области от 27.12.2017 № 1157».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области

В.В. Сипягин

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬСЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СФОРМИРОВАННОГО ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ**

№п/п	Наименование видов работ в соответствии со ст.166 ЖК РФ	Типовые решения конструктивных элементов	Предельная стоимость всего, в т.ч. подрядных работ	Ед.изм.
1	2	3	4	5
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	1.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>электроснабжения</b>	<b>795,31</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.1.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>электроснабжения</b> многоквартирного дома, в котором помещениями общего пользования являются кухни, санузлы, душевые, постирочные и прочие бытовые помещения	<b>810,46</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Магистралы. Замена стальных трубопроводов на стальные	<b>846,31</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.2 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Магистралы. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>969,40</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.3 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на стальные (с заменой чугунных радиаторов в квартирах и местах общего пользования)	<b>3259,66</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома

1	2	3	4	5
		1.2.4 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на стальные (с заменой чугунных радиаторов в местах общего пользования)	<b>1576,99</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.5 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые (с заменой чугунных радиаторов в квартирах и местах общего пользования)	<b>3626,97</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.6 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые (с заменой чугунных радиаторов в местах общего пользования)	<b>1998,49</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.7 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Тепловой пункт	<b>304173,24</b>	руб./1 тепловой пункт
		1.2.7/1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения</b> . Тепловой пункт	<b>551,15</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.2.8 Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения	<b>1446170,00</b>	руб/1 узел управления и регулирования
		1.3.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>холодного водоснабжения</b> . Магистралы. Замена стальных трубопроводов на стальные	<b>65,36</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.3.2 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>холодного водоснабжения</b> . Магистралы. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>59,47</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.3.3 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>холодного водоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на стальные	<b>101,55</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.3.4 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>холодного водоснабжения</b> . Стояки. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>113,09</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.4.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем	<b>134,99</b>	руб./м <sup>2</sup> общей

1	2	3	4	5
		<b>горячего водоснабжения.</b> Магистралы. Замена стальных трубопроводов на стальные		площади жилого дома
		1.4.2 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>горячего водоснабжения.</b> Магистралы. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>127,49</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.4.3 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>горячего водоснабжения.</b> Стояки. Замена стальных трубопроводов на стальные	<b>245,44</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.4.4 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>горячеговодоснабжения.</b> Стояки. Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>262,75</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.4.5 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>горячего водоснабжения</b> (замена полотенцесушителей из водогазопроводных труб)	<b>89,21</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.4.6 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>горячего водоснабжения</b> (замена полотенцесушителей из латунных хромированных труб)	<b>79,39</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>водоотведения.</b> Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полиэтиленовые (с выпусками)	<b>70,15</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.2 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>водоотведения.</b> Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полиэтиленовые (с выпусками)	<b>86,17</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.3 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>водоотведения.</b> Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полипропиленовые	<b>60,46</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.4 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>водоотведения.</b> Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полипропиленовые (с выпусками)	<b>75,82</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.5 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>водоотведения.</b> Стояки. Замена чугунных трубопроводов на полиэтиленовые	<b>184,98</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.6 Ремонт внутридомовых инженерных систем	<b>155,81</b>	руб./м <sup>2</sup> общей

1	2	3	4	5
		<b>водоотведения.</b> Стояки. Замена чугунных трубопроводов на полипропиленовые		площади жилого дома
		1.5.7. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения. Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полиэтиленовые (выпуск на каждый последующий 1 м сверх 3 м)	<b>3,21</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.8. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения. Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полипропиленовые (выпуск на каждый последующий 1 м сверх 3 м)	<b>3,20</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.9. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения. Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полиэтиленовые (выпуск на каждый последующий 1 м сверх 3 м с разборкой бетонного пола на лестничной клетке)	<b>26,16</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.10. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения. Магистралы. Замена чугунных трубопроводов на полипропиленовые (выпуск на каждый последующий 1 м сверх 3 м с разборкой бетонного пола на лестничной клетке)	<b>26,13</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.5.11. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения. Замена сан.приборов (унитазы, ванны) и установка муфт противопожарных	<b>141,63</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.6.1 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения</b> (демонтаж и восстановление частей имущества (полы, стены, перегородки)	<b>117,11</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.6.2 Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения</b> (изоляция магистральных трубопроводов)	<b>35,00</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.6.3. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения, холодного и горячего</b>	<b>145,82</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого

1	2	3	4	5
		<b>водоснабжения</b> (замена узла учета холодного (горячего водоснабжения) на лестничной клетке)		дома
		1.6.4. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения</b> (замена узла учета холодного (горячего водоснабжения) в подвальном помещении)	<b>106,34</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.6.5. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения</b> (ввод водопровода с устройством прямка)	<b>86,58</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.1. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена стальных трубопроводов на стальные	<b>130,74</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.2. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена стальных трубопроводов на полиэтиленовые	<b>66,65</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.3. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена стальных трубопроводов на полипропиленовые	<b>91,38</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.4. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена полиэтиленовых трубопроводов на стальные	<b>127,55</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.5. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена полиэтиленовых трубопроводов на полиэтиленовые	<b>63,47</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
		1.7.6. Ремонт внутридомовых инженерных систем <b>ливневой канализации</b> . Замена полиэтиленовых трубопроводов на полипропиленовые	<b>88,20</b>	руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого дома
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	2.1 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 7 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>2 309 452</b>	руб./лифтовой узел
		2.2 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 8 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>2 377 560</b>	
		2.3 Капитальный ремонт (замена) лифтового	<b>2 457 800</b>	

1	2	3	4	5
		оборудования (лифта пассажирского на 9 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома		
		2.4 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 10 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>2 661 859</b>	
		2.5 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 12 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>2 849 454</b>	
		2.6 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 12 остановок г/п 630 кг.) многоквартирного дома	<b>3 277 975</b>	
		2.7 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифтов пассажирских на 12 остановок г/п 400 кг. и 630 кг.) многоквартирного дома	<b>6 085 784</b>	
		2.8 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 14 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>3 052 191</b>	
		2.9 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 14 остановок г/п 630 кг.) многоквартирного дома	<b>3 505 827</b>	
		2.10 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифтов пассажирских на 14 остановок г/п 400 кг. и 630 кг.) многоквартирного дома	<b>6 495 743</b>	
		2.11 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 16 остановок г/п 400 кг.) многоквартирного дома	<b>3 237 306</b>	
		2.12 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифта пассажирского на 16 остановок г/п 630 кг.) многоквартирного дома	<b>3 733 189</b>	
		2.13 Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования (лифтов пассажирских на 16 остановок г/п 400 кг. и 630 кг.) многоквартирного дома	<b>6 910 277</b>	
		2.14. Капитальный ремонт (замена) лифтового оборудования. Пробивка дополнительных проемов в шахте лифта для устройства посадочных площадок на	<b>20607,05</b>	руб./ 1 проем

1	2	3	4	5
		этажах		
3.	Ремонт крыши	3.1.1 Ремонт плоской кровли без парапета с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала	4950,33	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.1.1 Ремонт плоской кровли без парапета, с полной заменой покрытия, стяжки, утеплителя, из наплавляемого материала, с заменой кирпичной кладки вентиляционных каналов до 100%.	6238,91	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.2 Ремонт плоской кровли без парапета (ремонт разуклонки) из наплавляемого материала	3047,42	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.3 Ремонт плоской кровли без парапета (ремонт цементной стяжки местами) из наплавляемого материала	2402,06	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.4 Ремонт плоской кровли с парапетом с заменой стяжки, утеплителя, пароизоляции из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам	5140,08	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.4.1 Ремонт плоской кровли с парапетом и карнизным свесом, с полной заменой покрытия, стяжки, утеплителя, кирпичной кладки стояков вентшахт (100%), с наружным водостоком из наплавляемого материала	6368,10	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.4.2 Ремонт плоской кровли с парапетом, с полной заменой покрытия, стяжки, утеплителя, кирпичной кладки оголовков вентшахт (100%), из наплавляемого материала, с внутренним водостоком	5156,21	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.4.3 Ремонт плоской кровли с парапетом, с полной заменой покрытия, стяжки, из наплавляемого материала (без утепления)	3554,67	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.5 Ремонт плоской кровли с парапетом из наплавляемого материала, с устройством примыканий к парапетам, с ремонтом разуклонки	2940,18	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.6 Ремонт плоской кровли с парапетом из наплавляемого материала с устройством примыканий к парапетам (ремонт цементной стяжки местами)	2371,10	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.1.7 Ремонт вентиляционных каналов на плоской	86,68	руб./м <sup>2</sup> плоской



1	2	3	4	5
		крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки отдельными местами (до 20% от общего объема вентиляционных каналов)		кровли
		3.1.8 Ремонт вентиляционных каналов на плоской крыше с учетом затрат по разборке кирпичной кладки вентиляционных каналов и кладке вновь в полном объеме(100%)	<b>320,27</b>	руб./м <sup>2</sup> плоской кровли
		3.1.9 Ремонт вентиляционных каналов на плоской крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки (50% от общего объема вентиляционных каналов)	<b>160,13</b>	руб./м <sup>2</sup> плоской кровли
		3.1.10 Ремонт вентиляционных каналов на плоской крыше – поправка в 10% от общего объема вентиляционных каналов (добавлять или исключать к п.п. 3.1.8 и 3.1.9)	<b>32,03</b>	руб./м <sup>2</sup> плоской кровли
		3.2.1 Ремонт плоской кровли с парапетом из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) с утеплением, площадью более 350 м <sup>2</sup>	4135,35	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.1.1 Ремонт плоской кровли с парапетом из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) с утеплением, площадью до 350 м <sup>2</sup>	4776,33	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.2 Ремонт плоской кровли с парапетом из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) без утепления, площадью более 350 м <sup>2</sup>	3313,78	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.2.1 Ремонт плоской кровли с парапетом из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) без утепления, площадью до 350 м <sup>2</sup>	3827,42	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.3 Ремонт плоской кровли без парапета из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) с утеплением, с устройством покрытий из ПВХ металла (карнизный свес, желоба, отливы, фартуки и др.), площадью более 350 м <sup>2</sup>	5421,05	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.3.1 Ремонт плоской кровли без парапета из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) с утеплением, с устройством покрытий из ПВХ металла	6260,19	руб./м <sup>2</sup> кровли

1	2	3	4	5
		(карнизный свес, желоба, отливы, фартуки и др.), площадью до 350 м2		
		3.2.4 Ремонт плоской кровли без парапета из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) без утепления, с устройством покрытий из ПВХ металла, площадью более 350 м2	2875.91	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.4.1 Ремонт плоской кровли без парапета из полимерного рулонного материала (ПВХ мембрана) без утепления, с устройством покрытий из ПВХ металла (карнизный свес, желоба, отливы, фартуки и др.), площадью до 350 м2	3321,67	
		3.2.5. Ремонт плоской кровли с парапетом, с полной заменой покрытия, стяжки, плит покрытия вентшахт, кирпичной кладки стояков вентшахт (100%) (покрытие кровли - ПВХ мембрана с утеплением)	6436,53	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.2.6 Ремонт плоской кровли с парапетом, с полной заменой покрытия, стяжки, кирпичной кладки стояков вентшахт (100%) (покрытие кровли – ПВХ мембрана без утепления)	4426,61	руб./м <sup>2</sup> кровли
	Ремонт скатной крыши	3.3.1 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя без карнизных свесов ( профлист, металлочерепица)	<b>5064,14</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.2 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, карнизными свесами и организованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>5515,67</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.3 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, карнизными свесами и неорганизованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>5387,01</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.4 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в два слоя, карнизными свесами и организованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>5058,39</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли

1	2	3	4	5
		3.3.5 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в один слой, карнизными свесами и организованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>4670,49</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.6 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), без утепления, с карнизными свесами и организованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>4215,85</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.7 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в два слоя, карнизными свесами и неорганизованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>4940,65</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.8 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в один слой, карнизными свесами и неорганизованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>4649,18</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.9 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), без утепления, с карнизными свесами и неорганизованным водостоком (профлист, металлочерепица)	<b>4097,93</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.10 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в два слоя без карнизных свесов (профлист, металлочерепица)	<b>4504,93</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.11 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в один слой без карнизных свесов (профлист, металлочерепица)	<b>4272,15</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.12 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), без утепления, без карнизных свесов (профлист, металлочерепица)	<b>3689,18</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.3.13 Ремонт вентиляционных каналов на скатной крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки отдельными местами (до 20% от общего объема вентиляционных каналов)	<b>162,67</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.13.1 Ремонт вентиляционных каналов на скатной	<b>310,05</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной

1	2	3	4	5
		крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки отдельными местами (до 20% от общего объема вентиляционных каналов), изоляции, штукатурки по сетке, окраски в пределах чердака		кровли
		3.3.14 Ремонт вентиляционных каналов на скатной крыше с учетом затрат по разборке кирпичной кладки вентиляционных каналов и кладке вновь в полном объеме(100%) , изоляции, штукатурки по сетке, окраски в пределах чердака	<b>712,1</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.15 Ремонт вентиляционных каналов на скатной крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки (50% от общего объема вентиляционных каналов)	<b>287,76</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.15.1 Ремонт вентиляционных каналов на скатной крыше с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки (50% от общего объема вентиляционных каналов), изоляции, штукатурки по сетке, окраски в пределах чердака	<b>424,34</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.16.Ремонт вентиляционных каналов на скатной крыше – поправка в 10% от общего объема вентиляционных каналов (добавлять или исключать к п.п. 3.3.14 и 3.3.15)	<b>57,54</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.17 Ремонт стояков дымоудаления с учетом затрат по разборке кирпичной кладки, кладки вновь (в объеме 100%), изоляции, штукатурки по сетке, окраски дымовых труб в пределах чердака	<b>533,37</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.18 Ремонт стояков дымоудаления с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки (50% от общего объема), изоляции, штукатурки по сетке, окраски стояков дымоудаления в пределах чердака	<b>284,62</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.3.19 Ремонт стояков дымоудаления с учетом затрат по ремонту кирпичной кладки - поправка в 10% от общего объема стояков (добавлять или исключать к п.п. 3.3.17 и 3.3.18)	<b>49,75</b>	руб./м <sup>2</sup> скатной кровли
		3.4.1Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, с	<b>5442,16</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли

1	2	3	4	5
		организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь)		
		3.4.1.1 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, с организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь) на объектах, расположенных в IV снеговом районе с уклоном ската кровли менее 30°.	<b>6507,70</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.1.2 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, с организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь) на объектах культурного наследия.	<b>6984,52</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.2 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в два слоя, с организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь)	<b>4993,94</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.3 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в один слой, с организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь)	<b>4674,80</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.4 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), без утепления, с организованным водостоком (рулонная оцинкованная сталь)	<b>4042,32</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.5 Ремонт чердачной крыши с полной заменой стропильной системы (100%), утеплением в два слоя, с организованным водостоком (рулонная сталь с полимерным покрытием)	<b>5516,54</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.6 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (50%), утеплением в два слоя, с организованным водостоком (рулонная сталь с полимерным покрытием)	<b>5042,91</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.4.7 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), утеплением в один слой, с организованным водостоком (рулонная сталь с полимерным покрытием)	<b>4723,78</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли

1	2	3	4	5
		3.4.8 Ремонт чердачной крыши с частичной заменой стропильной системы (до 50%), без утепления, с организованным водостоком (рулонная сталь с полимерным покрытием)	<b>4091,29</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
		3.5 Ремонт кровли путем замены плоской кровли на стропильную полный комплекс работ	<b>6909,59</b>	руб./м <sup>2</sup> кровли
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	4.1 Ремонт подвальных помещений (полный комплекс работ)	<b>12683,30</b>	руб./м <sup>2</sup> подвала
		4.2 Ремонт подвальных помещений (с устройством отмостки, без утепления)	<b>8 870,36</b>	руб./м <sup>2</sup> подвала
		4.3 Ремонт подвальных помещений (без утепления, отмостки и приямков)	<b>5 989,11</b>	руб./м <sup>2</sup> подвала
		4.4 Ремонт отмостки	3 483,49	руб./м <sup>2</sup> отмостки
5.	Ремонт фасада	5.1.1 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (полный комплекс работ с утеплением стен) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>7 048,18</b> <b>6 850,86</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.1.2 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (полный комплекс работ без утепления стен)  - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>4 233,93</b> <b>3 862,15</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.1.3 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (частичный, без ремонта балконов) - в стесненных условиях в застроенной части городов	<b>2 796,63</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов

1	2	3	4	5
		- без стесненных условий	<b>2 524,64</b>	
		5.1.4 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (утепление стен, без ремонта балконов) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>5 496,26</b> <b>5 405,88</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.1.5 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (полный комплекс работ с устройством вентилируемого фасада с утеплением) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>7 439,10</b> <b>7 015,24</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.1.6 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (полный комплекс работ с устройством вентилируемого фасада без утепления) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>6 835,35</b> <b>6 423,00</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.1.7 Ремонт фасада зданий со стенами из кирпича и мелкогазобетонных блоков (полный комплекс работ без утепления стен для объектов культурного наследия) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>4 975,97</b> <b>4 552,24</b>	





1	2	3	4	5
		5.2.5 Ремонт фасада крупнопанельных зданий (полный комплекс работ с устройством вентилируемого фасада с утеплением) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>7 802,61</b>  <b>7 343,30</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.2.6 Ремонт фасада крупнопанельных зданий (полный комплекс работ с устройством вентилируемого фасада без утепления) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>7 213,59</b>  <b>6 765,51</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.3.1 Ремонт фасада зданий с деревянными стенами (отделка сайдингом без утепления) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>3 165,76</b>  <b>2 931,13</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.3.2 Ремонт фасада зданий с деревянными стенами (с утеплением стен) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>3 979,46</b>  <b>3 708,03</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов
		5.3.3 Ремонт фасада зданий с деревянными стенами (штукатуренных) - в стесненных условиях в застроенной части городов - без стесненных условий	<b>3 328,15</b>  <b>3 037,77</b>	руб./м <sup>2</sup> фасада с учетом проемов

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
6.	Ремонт фундаментов многоквартирных домов	6.1 Ремонт фундаментов (полный комплекс работ)	<b>76 773,02</b>	руб./ м <sup>3</sup> ремонтируемого фундамента
		6.2 Ремонт фундаментов (без усиления)	<b>33 773,10</b>	руб./м <sup>3</sup> ремонтируемого фундамента